

УТВЕРЖДАЮ
Глава Хомутовского района
Курской области


М.П. Ю.В. Хрулев

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по извещению № 140618/1568184/01

«16» июля 2018 года

1. Организатор аукциона: Администрация Хомутовского района Курской области.
Юридический и почтовый адрес: 307540, Курская область, п. Хомутовка, ул. Калинина, 3,
тел. (47137) 2-31-90, e-mail: adm.hom37@mail.ru.

2. Специализированная организация – ООО СО «Тендер-Инфо», юридический и
почтовый адрес: г. Курск, ул. Никитская 1-в, офис 208, контактный телефон
+7 (4712) 73-47-70, e-mail: tender-inf@bk.ru.

3. Предмет аукциона – на право заключения договоров аренды земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена, тремя лотами:

лот № 1. земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с
кадастровым номером 46:26:060802:252, площадью 5912 +/- 54 кв.м. в границах,
указанных в кадастровом паспорте, разрешенное использование – хранение и переработка
сельскохозяйственной продукции. Адрес: установлено относительно ориентира,
расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н
Хомутовский, с/с Калиновский;

лот № 2. земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с
кадастровым номером 46:26:160602:33, площадью 1375 +/- 324 кв.м. в границах, указанных
в кадастровом паспорте, разрешенное использование – хранение и переработка
сельскохозяйственной продукции. Почтовый адрес ориентира: Курская область,
Хомутовский район, Сальновский сельсовет, ПК им. Ярославского;

лот № 3. земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером
46:26:060602:160, площадью 52 +/- 5 кв.м. в границах, указанных в кадастровом паспорте.
Адрес: Курская обл., Хомутовский р-н, Калиновский сельсовет, с. Жеденовка,
(далее – земельные участки).

Срок аренды земельных участков:

по лотам № 1 - № 2 – на 25 (Двадцать пять) лет со дня заключения договоров
аренды земельных участков;

по лоту № 3 – на 10 (Десять) лет со дня заключения договора аренды земельного участка.

4. Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Районные новости» от 15.06.2018 г. и на официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/> 14.06.2018 г. (извещение № 140618/1568184/01) и на официальном сайте Администрации Хомутовского района Курской области в сети «Интернет» <http://homutov.rkursk.ru>

5. Временная комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков Хомутовского района Курской области (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе 16.07.2018 г. по адресу: 305029, г. Курск, ул. Никитская д.1 В, офис 208.

На заседании комиссии присутствовали:

председатель комиссии: Баев Владимир Александрович;

секретарь комиссии: Орлова Ирина Викторовна;

члены комиссии: Деменчукова Любовь Петровна, Бальшева Светлана Анатольевна, Дерило Григорий Сергеевич (по согласованию), Кардашова Марина Владимировна (по согласованию).

Присутствовали: -6- из 9, кворум имеется.

6. Повестка: об итогах приема заявок на участие в аукционе.

Выступила: Кардашова Марина Владимировна, которая сообщила, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе до 18 часов 00 минут (время московское) «12» июля 2018 года были поданы: по лоту № 1 – 1 (одна) заявка, по лоту № 2 – 2 (две) заявки, по лоту № 3 – 1 (одна) заявка.

7. Сведения о поданных заявках.

По лоту № 1.

Заявка № 1 от 05.07.2018 г. в 14 часов 20 минут, от общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» (ОГРН 1164632062517, ИНН 4626006302, КПП 462601001), расположенного по адресу: Россия, 307573, Курская область, Хомутовский район, с. Каиновка, ул. Ленина, д. 9, в лице представителя по доверенности гражданина РФ Будникова Николая Михайловича (доверенность № 119 от 02.07.2018 г.).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету специализированной организации, поступил 03.07.2018 г.

По лоту № 2.

Заявка № 1 от 19.06.2018 г. в 11 часов 33 минуты, от гражданина РФ Дюкре Александра Николаевича.

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету специализированной организации, поступил 19.06.2018 г.

Заявка № 2 от 12.07.2018 г. в 16 часов 33 минуты, гражданина РФ Дубровина Владимира Ивановича.

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету специализированной организации, поступил 13.07.2018 г.

По лоту № 3.

Заявка № 1 от 22.06.2018 г. в 16 часов 09 минут, гражданина РФ Долговой Ирины Владимировны.

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету специализированной организации, поступил 21.06.2018 г.

8. Решение комиссии.

Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами, а также данные выписки по счету Специализированной организации о поступлении сумм задатков, и приняла решение:

8.1. На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион по лоту № 1, по лоту № 3, несостоявшимся (*подана единственная заявка на участие в аукционе по каждому из лотов*).

8.1.1. Единственные заявки по лоту № 1, по лоту № 3, а также заявители общество с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» и гражданин РФ Долгова Ирина Владимировна, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям. В течение 10 (десяти) дней, со дня рассмотрения заявок по лоту № 1, по лоту № 3, направить заявителям обществу с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» и гражданину РФ Долговой Ирине Владимировне по три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по соответствующим лотам. Договоры аренды земельных участков заключаются по начальной цене предмета аукциона: **по лоту № 1 – 960 (Девятьсот шестьдесят) руб. 70 коп. (без НДС), по лоту № 3 – 1 311 (Одна тысяча триста одиннадцать) руб. 42 коп. (без НДС).**

8.1.2. Полученные Специализированной организацией задатки по лоту № 1 от общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» в размере 480 (Четыреста восемьдесят) руб. 35 коп.; по лоту № 3 от гражданина РФ Долговой Ирины Владимировны в размере – 655 (Шестьсот пятьдесят пять) руб. 71 коп., перечисляется Специализированной организацией в счёт арендной платы за соответствующие земельные участки по реквизитам для внесения арендной платы, предусмотренным договорами аренды земельных участков, в течение трёх дней с даты утверждения Организатором аукциона настоящего протокола.

8.1.3 В случае, если общество с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» и гражданин РФ Долгова Ирина Владимировна не заключат соответствующие договоры аренды земельных участков по истечении 30 дней со дня направления им Организатором аукциона проектов указанных договоров вследствие уклонения от их заключения, задатки данным лицам не возвращаются.

8.2. Признать участниками аукциона по лоту № 2:

- гражданина РФ Дюкре Александра Николаевича, заявка № 1 от 19.06.2018 г. в 11 часов 33 минуты, с присвоением регистрационного номера 1;

- гражданин РФ Дубровина Владимира Ивановича, заявка № 2 от 12.07.2018 г. в 16 часов 33 минуты, с присвоением регистрационного номера 2;


8.3. Поручить Специализированной организации уведомить участников аукциона о принятом комиссией решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

9. Настоящий протокол с момента его утверждения Организатором торгов приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро», гражданина РФ Долговой Ирины Владимировны на заключение соответствующих договоров аренды земельных участков, указанных в п. 3 настоящего протокола.

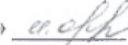
10. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит опубликованию на официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. не позднее чем на следующий день после дня его подписания.


Голосовали:

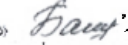
Председатель комиссии:


«ЗА»  / Баев Владимир Александрович


Члены комиссии:

«ЗА»  Орлова Ирина Викторовна

«ЗА»  / Деменчукова Любовь Петровна

«ЗА»  Бальшева Светлана Анатольевна

«ЗА»  Дерило Григорий Сергеевич

«ЗА»  Кардашова Марина Владимировна